

## БИЗНЕС-ЦЕНТР КУБИК



По всем вопросам обращайтесь  
по телефону


**+7(495) 287-67-44**


 МО, Красногорск, Строителей б-р., д. 4,  
к.1

 МО, Красногорск, Строителей б-р., д. 4,  
к.1

 Класс: А

 Мякинино, Строгино , 15 мин. пеш.

 Коммунальные платежи оплачиваются  
дополнительно

 Операционные расходы включены в  
арендную ставку

## ОПИСАНИЕ

Построенный в соответствии с новейшими строительными и инженерными технологиями, отвечающий высочайшим международным стандартам новый бизнес-центр класса "А". Деловой центр "Кубик" это одно из зданий комплекса общей площадью около 62 000 кв.м., состоящего из 4 башен. Рядом с офисным зданием расположена трехуровневая крытая парковка для сотрудников бизнес-центра, также бизнес-центр оборудован подземным паркингом. Офисное пространство бизнес-центра соответствует современным рыночным стандартам. Удобный размер этажа 1300 кв.м., низкий коэффициент потерь площадей, возможность установки фальшпола и отличная освещенность дневным светом делают площади эффективным решением вопроса аренды. Этажность: 12 наземных этажей, подвал, 2 технических этажа. Высота между перекрытиями: подвал - 2,1 м., 1 эт - 5,6 м., со 2 по 12 эт - 3,85 м. Расположение: Новый бизнес-центр расположен в Мякининской пойме, активно формирующемся административно- деловом районе Подмосковья. Бизнес-центр расположен на внешней стороне МКАД (66 км.) и имеет удобные подъезды с Волоколамского и Звенигородского ш. Дорога пешком до ст. м. "Мякинино" займет около 10 минут, до ст.м. "Строгино" - 15 минут. Автобусом возможно также добраться до ст.м. "Тушинская", "Мякининская", а также до г. Красногорска. Менеджмент, проживающий на Новорижском и Рублево-

Успенском шоссе также оценит удачное расположение делового центра. В окружении бизнес-центра находятся комплекс правительственных зданий Подмосковья, Дворец правосудия, крупные торговые центры: "Крокус Сити", "Ашан", "Леруа Мерлен", яхт-клуб, фитнес-центр, жилой массив "Красногорье" и другие объекты инфраструктуры.

## ВАКАНТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРОДАЖУ

Сейчас свободные блоки на продажу отсутствуют